



SELECT TOWER

UM EMPREENDIMENTO À SUA ALTURA

Eleve sua vida.

O Select Tower é um empreendimento único no Bairro Pagani, uma das regiões mais promissoras da cidade. Neste condomínio clube você vai contar com um estilo de vida privilegiado, onde o conforto e a praticidade estão sempre ao seu alcance. Um empreendimento à sua altura!



LOCALIZAÇÃO

Pagani | Palhoça - SC



Colégio Adventista

Shopping ViaCatarina

Hospital Leonardo da Vinci

Prefeitura Municipal de Palhoça

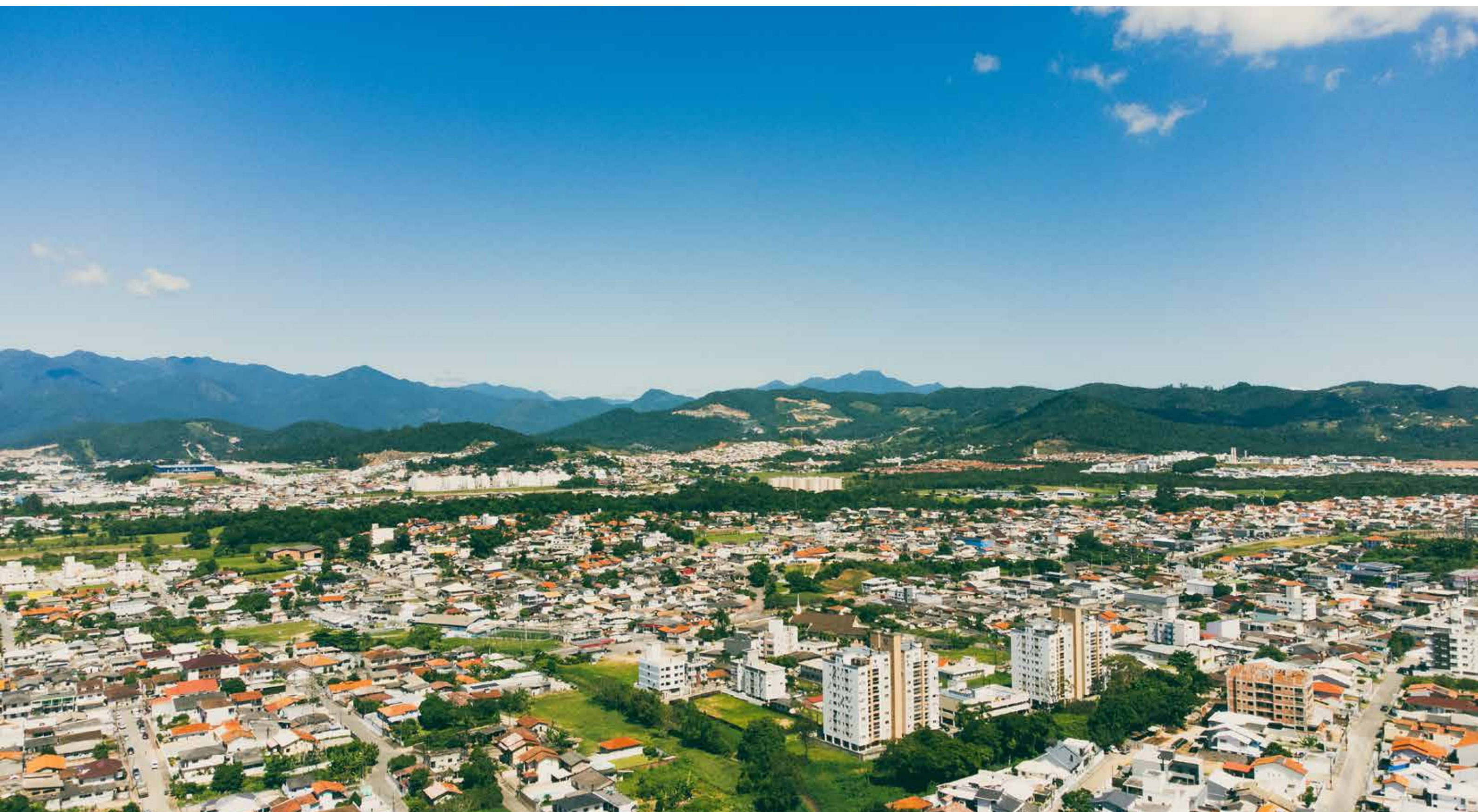
Banco do Brasil

SELECT
TOWER

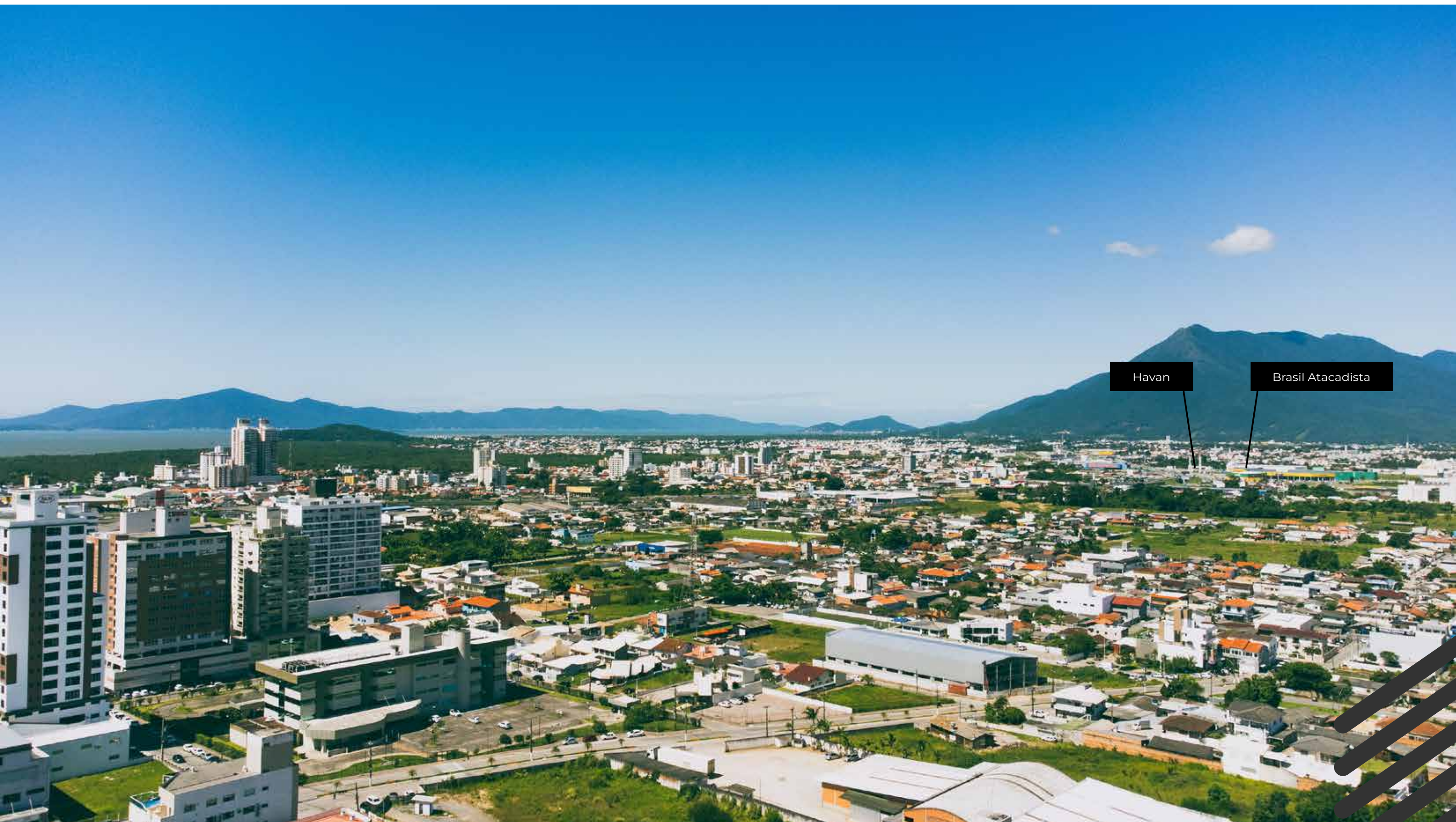
Av. das Torres

Supermercado Bistek

Av. Atílio Pedro Pagani



VISTA PARA A SERRA // FINAIS 01 E 02



VISTA PARA O MORRO DO CAMBIRELA // FINAIS 01 E 02





CARACTERÍSTICAS DO EDIFÍCIO

// Localização privilegiada - Bairro Pagani

// Ótima incidência solar

// Vista panorâmica

// 2 elevadores

// Acesso automatizado de veículos

// Acesso de pedestres com reconhecimento facial

// Revestimento cerâmico na fachada

// Apenas 4 apartamentos por andar

// Salão de Festas

// Piscina com borda infinita e Deck

// Espaço Gourmet

// Coworking

// Brinquedoteca

// Playground

// Espaço Zen

// Áreas comuns mobiliadas, decoradas e climatizadas

// Plataformas elevatórias para deficientes físicos nas áreas comuns

// Área comercial no pavimento térreo

// Suporte para bicicletas nas vagas de garagens

// Iluminação com sensores de presença nas áreas comuns

FACHADA AV. DAS TORRES



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

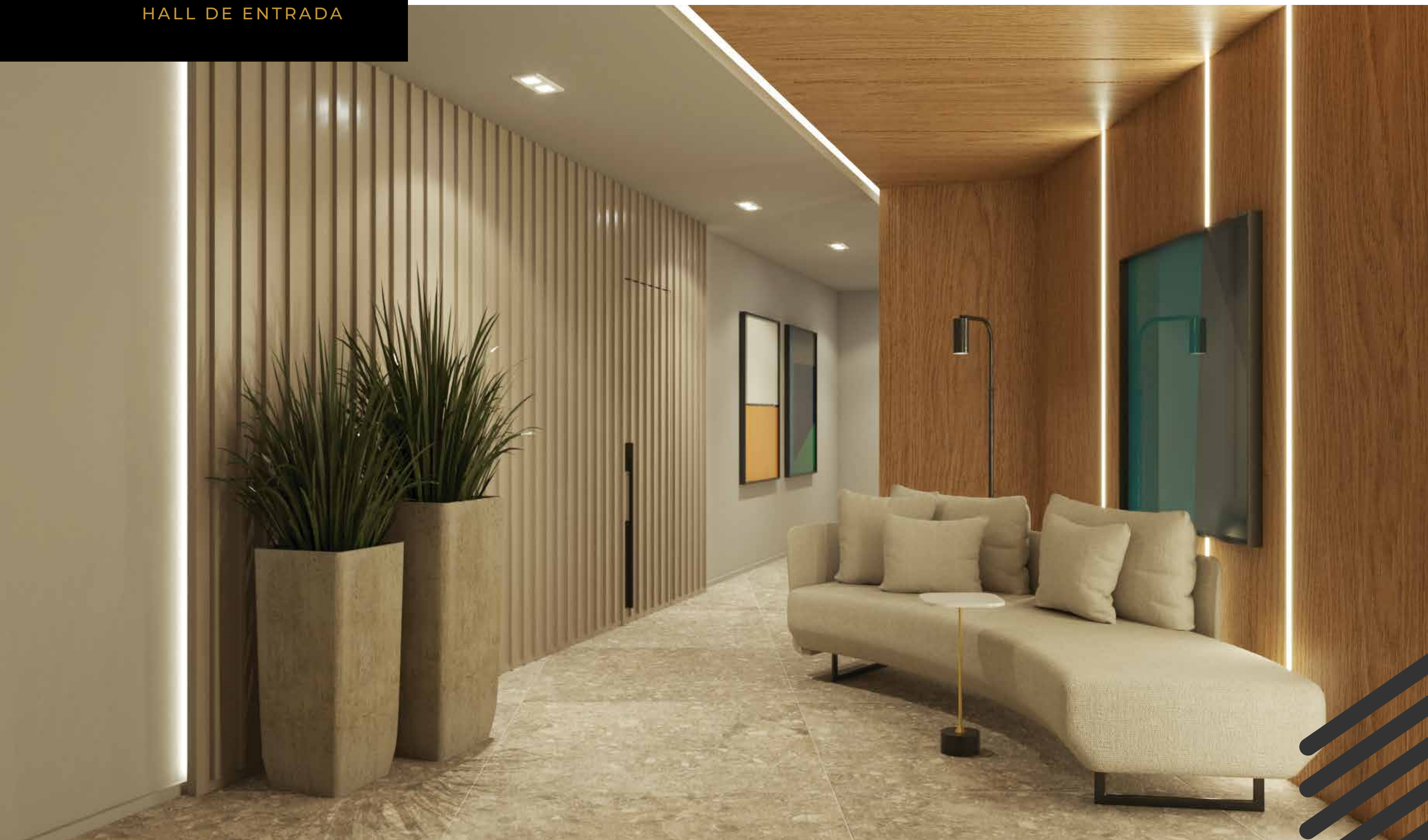
FACHADA AV. ATÍLIO PEDRO PAGANI

 SELECT TOWER

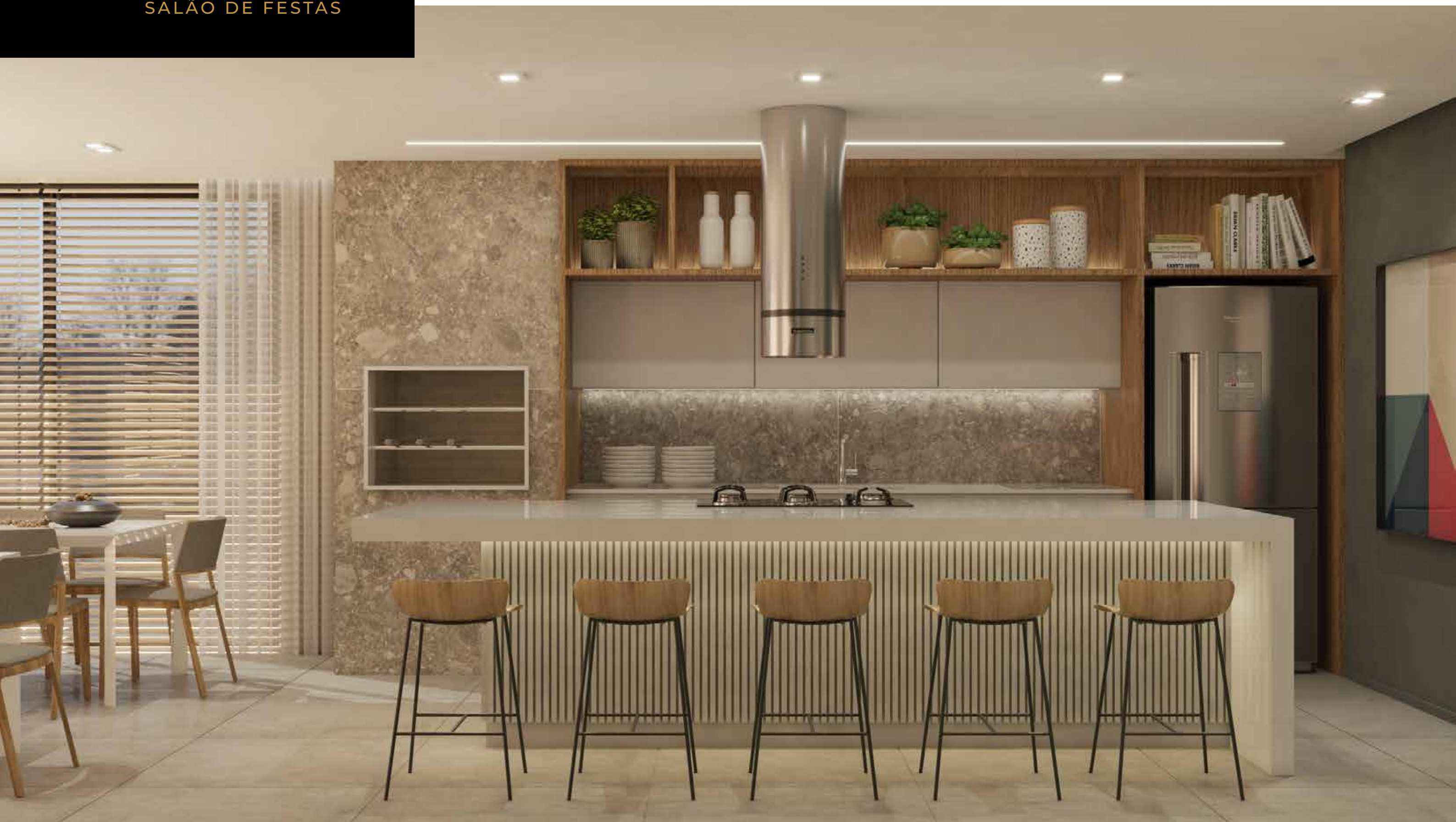
COMELL

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

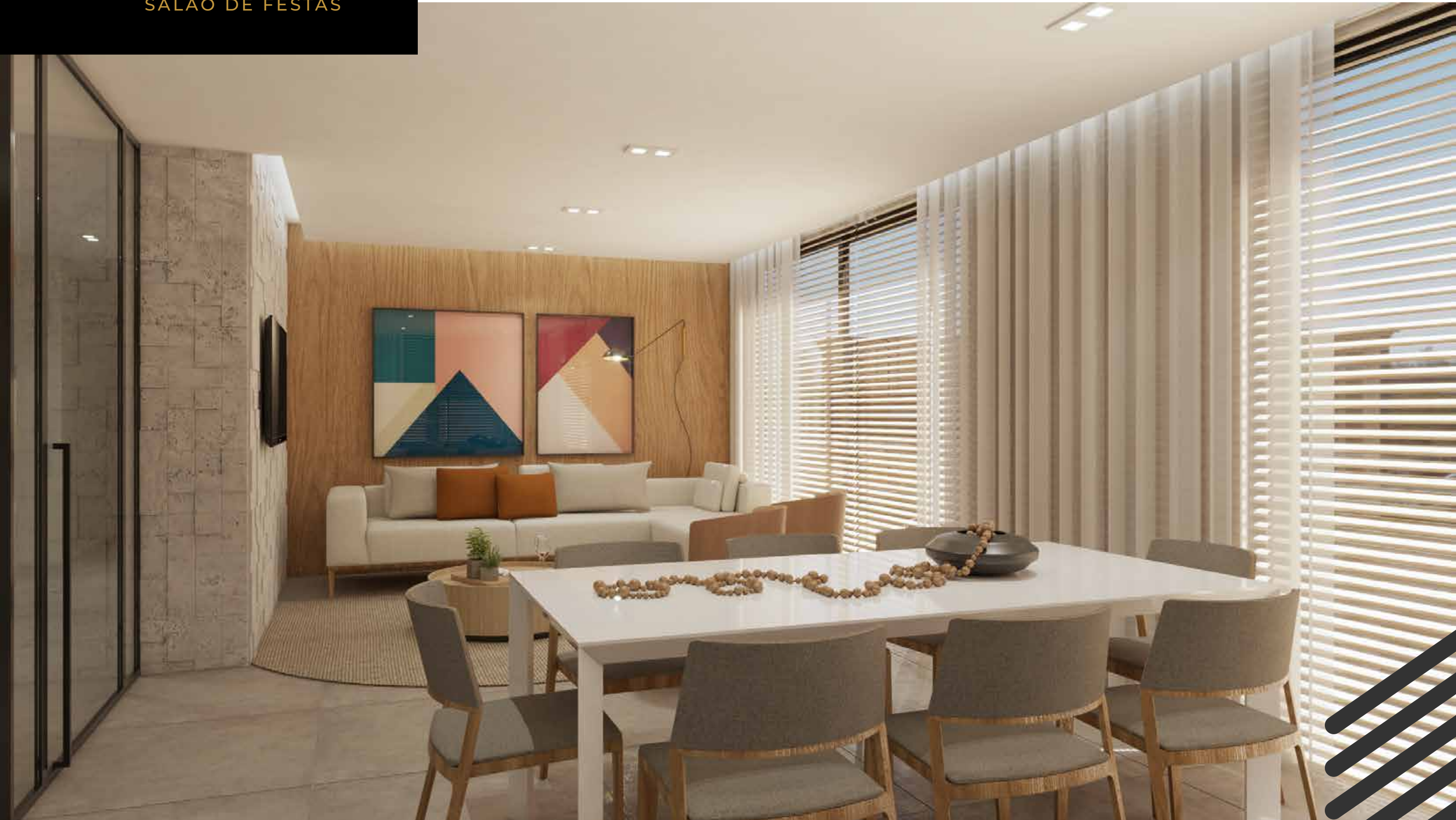
HALL DE ENTRADA



SALÃO DE FESTAS



SALÃO DE FESTAS





PISCINA





PISCINA



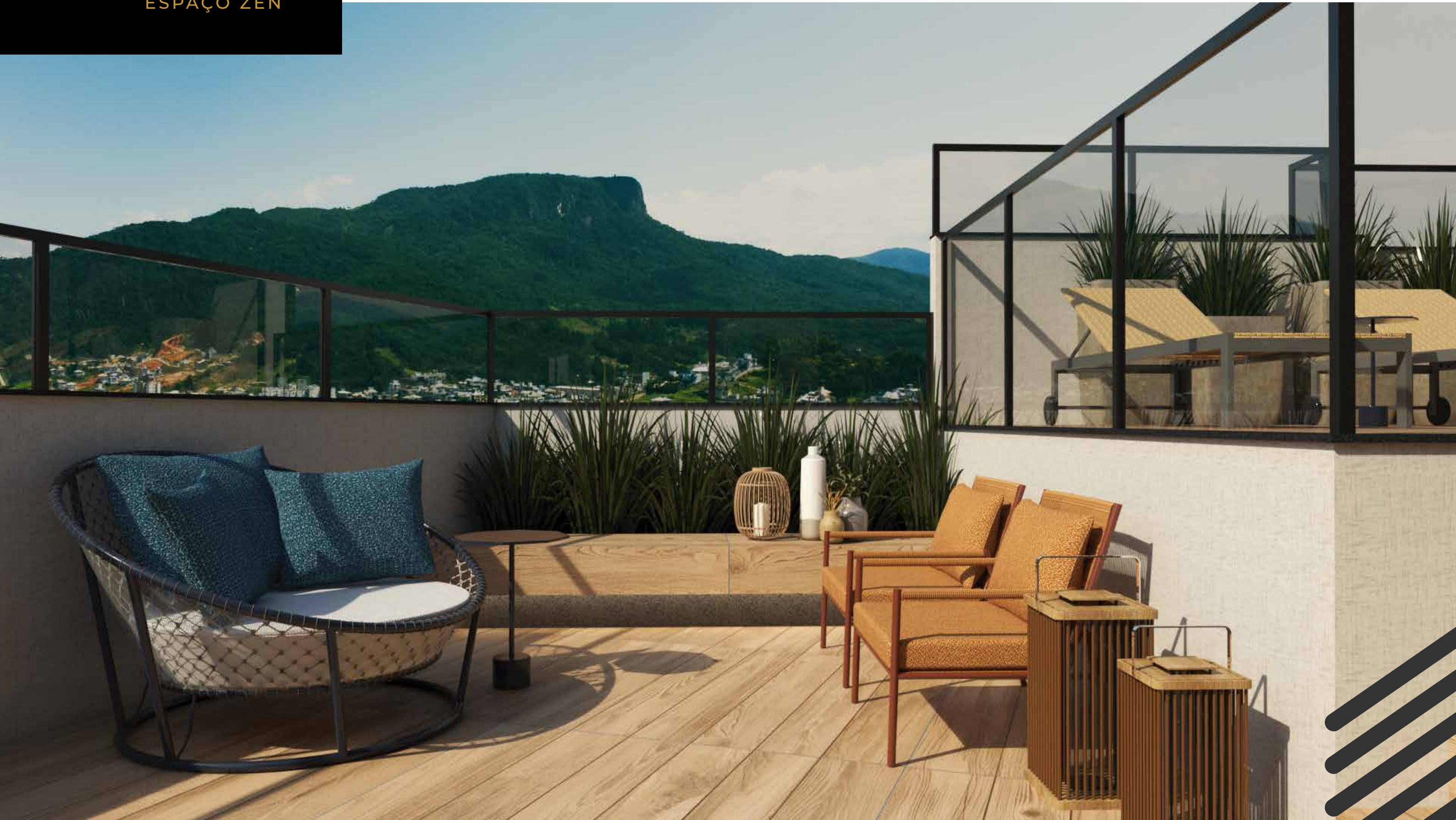


SOLARIUM / PISCINA





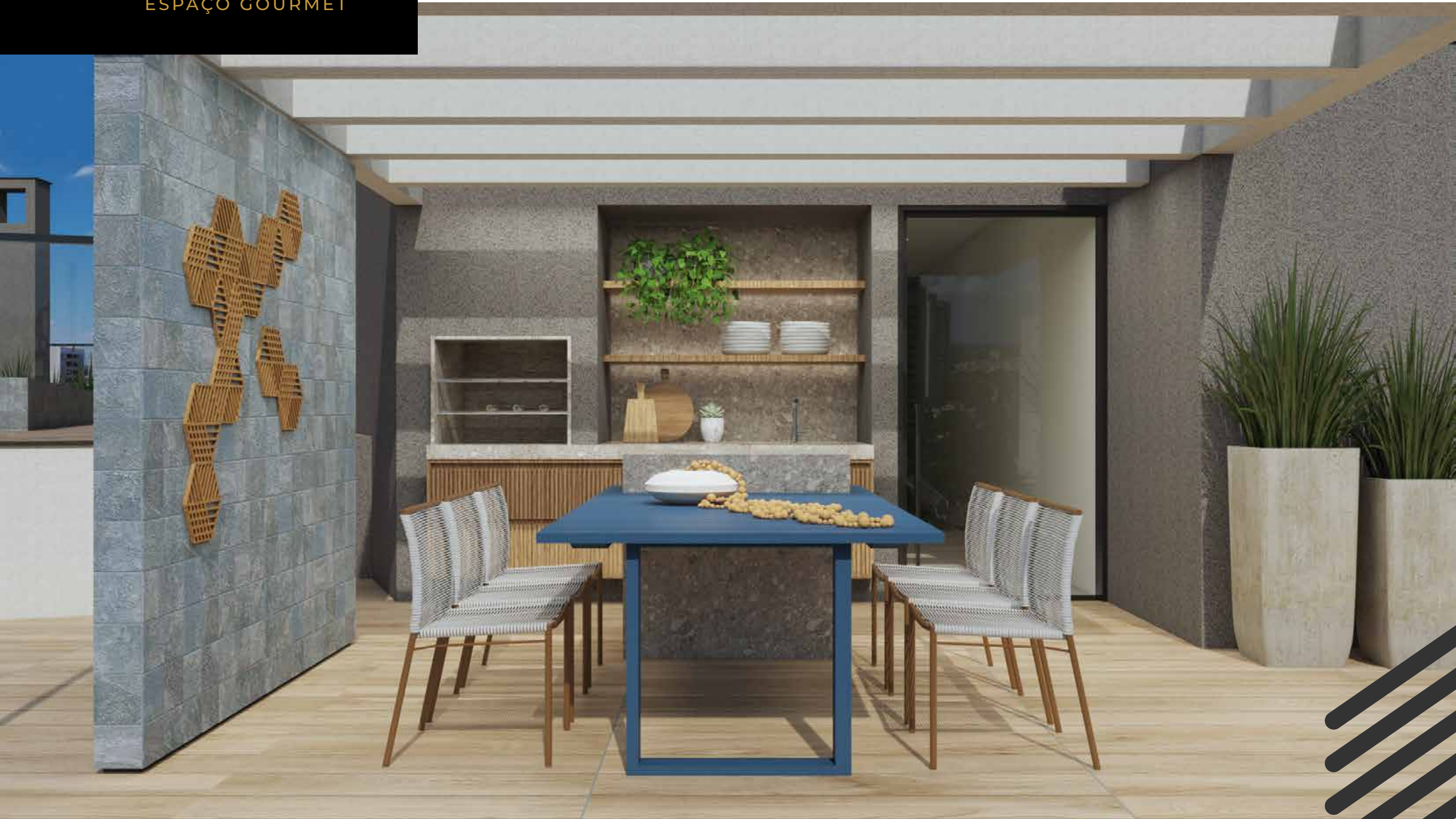
ESPAÇO ZEN



COWORKING



ESPAÇO GOURMET



ESPAÇO KIDS



ÁTICO



- 1 Solarium
- 2 Piscina com borda infinita
- 3 Espaço Zen
- 4 Acesso PNE
- 5 Espaço Gourmet
- 6 Playground
- 7 Brinquedoteca
- 8 Coworking
- 9 Salão de Festas

OS APARTAMENTOS

// Fechadura eletrônica na porta de entrada

// Apartamento com 100% teto rebaixado em gesso

// Infraestrutura para aquecedor de água a gás

// Infraestrutura para A/C tipo split sala e quartos

// Laje Técnica para instalação de A/C

// Acabamento paredes com massa corrida

// Persianas automáticas nos dormitórios

// Vidros com atenuante térmico e acústico

// Esquadrias na cor preta

// Antena coletiva

// Sacada com churrasqueira a carvão e pia

// Teto da sacada com forro de madeira

// Piso porcelanato retificado

// Piso vinílico nos dormitórios

// Todos banheiros com janelas externas

// Portas e rodapés na cor branca

// Chuveiros com sistema monocomando

// Garagem com a opção de home box

// Nicho nos banheiros

// Lajes com atenuante acústico

TIPO 1

66,69 m² privativos



Tipo 1

TIPO 2

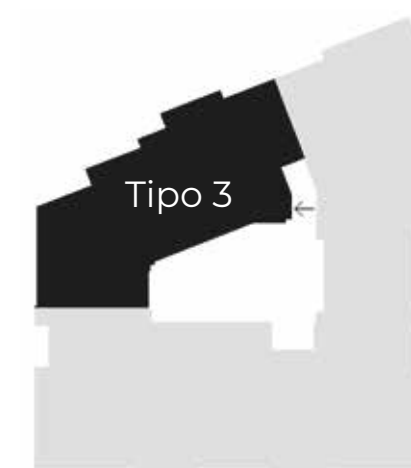
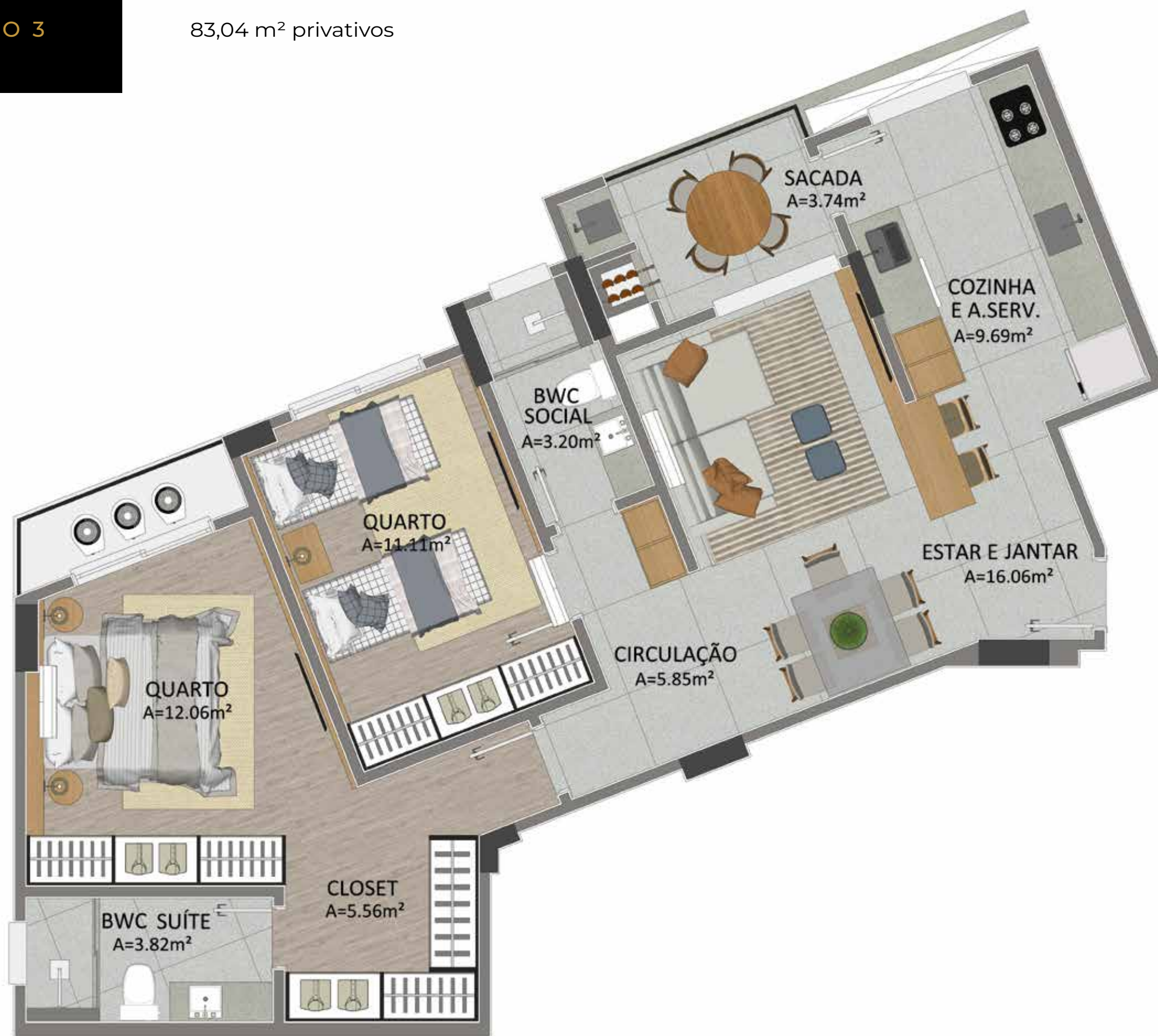
76,03 m² privativos



Tipo 2

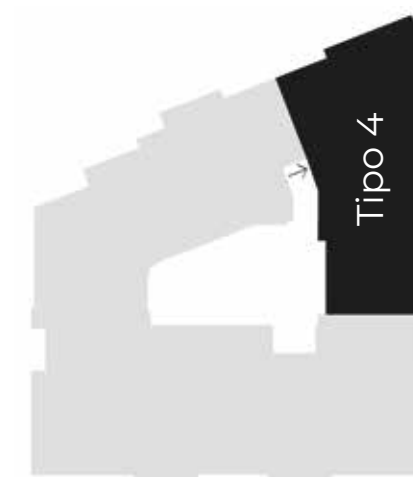
TIPO 3

83,04 m² privativos



TIPO 4

75,91 m² privativos







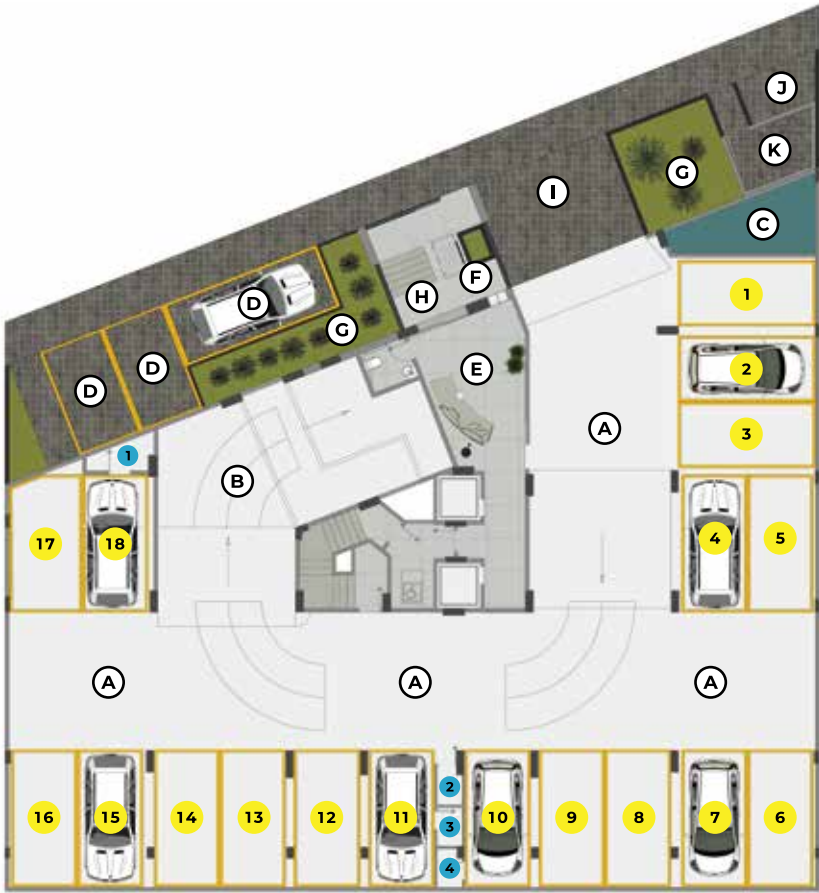
IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS



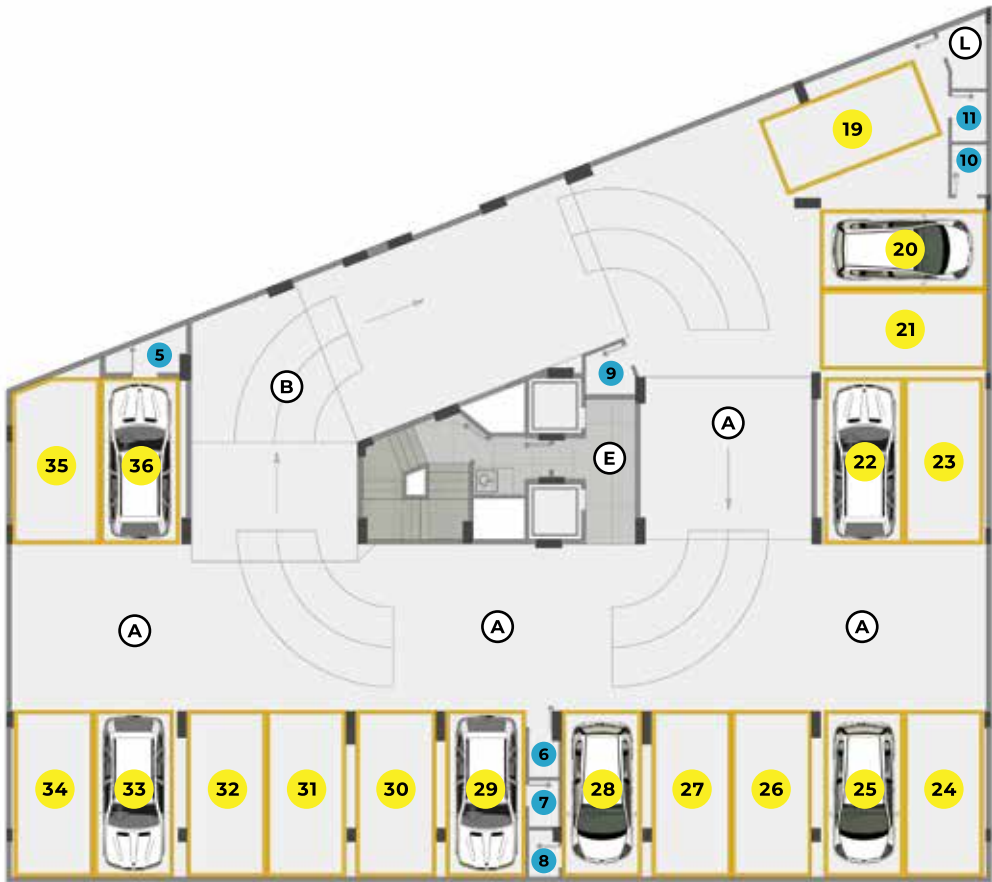
IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

GARAGENS

GARAGEM 1



GARAGEM 2



GARAGEM 3



- VAGA DE GARAGEM
- HOBBY BOX
- PROJEÇÃO DA TORRE

- CIRCULAÇÃO
- RAMPA
- CISTERNA
- VAGA DE VISITANTES

- HALL
- ACESSO PNE
- JARDIM
- ACESSO PARA PEDESTRES

- ACESSO PARA VEÍCULOS
- LIXEIRA
- CENTRAL DE GÁS
- CASA DE BOMBAS

SOBRE A COMELLI CONSTRUÇÕES

Com uma experiência de quase 20 anos de atuação no ramo da construção civil a Comelli Construções se consolidou em Palhoça e Grande Florianópolis com empreendimentos destacados pela qualidade, total transparência e ética na relação com seus clientes, fornecedores e parceiros.

Empreendimentos entregues:

// Garden Residence (Pagani)

// Pátio Cambirela (Centro)

// Morada do Sonho (Praia do Sonho)

// Residencial Dona Emília (Passa Vinte)

// Plage de Rêve (Ponta do Papagaio)

// Residencial Porto do Lago (Aririu)


// Patio Pedra Branca (Pagani)

// Residencial Dona Francisca (Ponte do Imaruim)

// Pátio da Colina (Pagani)



RUA MONZA, 226, SALA 1209, PME BUSINESS TOWER - PAGANI
PALHOÇA-SC | CEP 88132-000

 48 98822-3115

  @COMELLICONSTRUÇOES

 COMELLICONSTRUÇOES.COM.BR